

Athié | Wohnrath

História de sucesso de cliente

Autodesk® Revit® Architecture

Autodesk® 3ds Max® Design

Autodesk® Inventor®

Estamos 100% comprometidos com o BIM e cada um de nossos novos projetistas quer entender o processo BIM e ser treinado no Revit Architecture. Esta prática definitivamente diferencia nossa empresa dos concorrentes e nos ajuda a ganhar novos negócios.

—Alessandro Lopes  
Gerente de CAD, Qualidade e Processo  
Athié | Wohnrath

# Entregue valor.

O BIM ajuda a Athié | Wohnrath a aprimorar a integridade de design, acelerar projetos e obter vantagem competitiva.



Lobby do prédio da Dow Chemical. Imagem cedida por cortesia da Athié | Wohnrath.

## Resumo do Projeto

Fundada em 1990 e com mais de 375 profissionais em São Paulo e no Rio de Janeiro, a Athié | Wohnrath (A|W) oferece serviços integrados para todas as fases de projetos de arquitetura corporativa e design de interiores, inclusive de reformas. A empresa tem entre seus clientes algumas das maiores e mais bem sucedidas empresas do mundo, como Nike, Nextel, Microsoft, Intel, IBM e Warner Bros. Para continuar a entregar um valor diferenciado a seus clientes, a A|W realizou uma busca aprofundada pelos mais avançados processos e tecnologias de projeto disponíveis na indústria. Após uma cuidadosa análise, a A|W adotou em 2008 o software Autodesk® Revit® Architecture como padrão para a modelagem de informações da construção (BIM) — antes de qualquer outra empresa no Brasil. A empresa também adotou outros produtos de software da Autodesk, incluindo os programas Autodesk® 3ds Max® Design e Autodesk® Inventor® para complementar o processo BIM. Desde a adoção desses produtos, a A|W já usou essa metodologia para concluir mais de 200 projetos de arquitetura, interiores e reformas em todo o Brasil.

## O Desafio

Um projeto de interiores recente que destaca muitas das vantagens que a A|W obteve usando o BIM é o da nova sede corporativa da empresa Dow Chemical no Brasil - um prédio de 10 andares e 12.000 m<sup>2</sup> em São Paulo, que irá abrigar cerca de 800 funcionários e inclui áreas de escritórios, um auditório e um restaurante, além de laboratórios e outras instalações técnicas.

Durante o processo de concorrência, a A|W usou os programas Revit Architecture e Autodesk 3ds Max Design para ajudar a converter os desenhos 2D da construção em um modelo 3D vívido e repleto de informações e uma série de apresentações de alta fidelidade. Depois de ver essas apresentações, a Dow Chemical contratou a A|W para personalizar o interior do prédio a fim de obter maior sustentabilidade e visando a certificação LEED Gold™ for Commercial Interiors™ (LEED-CI).

Autodesk®

# O BIM ajudou a A|W a reduzir seus prazos de entrega através de melhorias na coordenação e análise dos projetos

## A Solução

Depois que a Dow Chemical decidiu lhe dar o projeto, a A|W continuou a desenvolver com o Revit Architecture o modelo que havia iniciado na fase pré-contratação, agilizando e simplificando o processo de projeto. “Trabalhar a partir de um modelo unificado do Revit Architecture nos ajudou a superar muitos dos desafios de coordenação, que em geral enfrentamos em projetos desta complexidade”, afirma Lopes.

O modelo BIM também facilitou outros aspectos do processo de projeto, que avançaram junto com a construção do exterior do prédio. Por exemplo, em um determinado ponto o cliente percebeu que o prédio precisava abrigar uma quantidade maior de funcionários do que a originalmente planejada. “Usando o modelo do Revit Architecture, pudemos fazer essas alterações de forma dinâmica - sem precisar iniciar o projeto do zero”, observa Lopes. O modelo também se mostrou útil na realização de quantificações e na análise do projeto.

Durante o processo, a A|W usou o Autodesk 3ds Max Design em paralelo com o modelo do Revit para criar apresentações sofisticadas de renderização ou iluminação, quando necessário. Na conclusão do projeto, o cliente consultou o modelo para ajudá-lo a avaliar se o resultado final estava dentro dos objetivos identificados no início dos trabalhos.

## Ferramentas completas de design

A A|W também usou o BIM de maneira efetiva em diversos projetos arquitetônicos novos, inclusive o do Centro de Tecnologias da Baker Hughes, no Rio de Janeiro, com 4.700 m<sup>2</sup>, cujo projeto conceitual é da Energy Architecture, sediada em Houston, no Texas. A A|W criou um modelo do Revit Architecture durante o processo de concorrência e o modificou no decorrer do projeto. O processo BIM ajudou a A|W a manter a precisão e a consistência neste projeto altamente especializado, acompanhando diversas alterações de design e reduzindo de forma notável o tempo de projeto.

## O Resultado

“A adoção do processo de BIM nos ajudou a reduzir significativamente o tempo de conclusão do projeto por meio de aprimoramentos na coordenação, na análise do projeto e na estimativa de custos”, diz Lopes. “Estamos 100% comprometidos com o BIM e cada um de nossos novos projetistas quer entender o processo BIM e ser treinado no Revit Architecture. Esta prática definitivamente diferencia nossa empresa dos concorrentes e nos ajuda a ganhar novos negócios.”

Como reconhecimento pelos êxitos da empresa com o Revit Architecture e o BIM, a Autodesk concedeu à A|W a premiação Autodesk BIM Experience Award. Este prêmio reconhece também a integração inovadora de outros produtos da Autodesk pela empresa - incluindo os programas de software Autodesk 3ds Max Design e Autodesk Inventor - em uma abordagem mais ampla do BIM, facilitando a expansão em áreas complementares, como o design de móveis e a manufatura.



Restaurante no prédio da Dow Chemical. Imagem cedida por cortesia da Athié | Wohnrath.

Para mais informações, visite  
[www.autodesk.com.br/revitarchitecture](http://www.autodesk.com.br/revitarchitecture),  
[www.autodesk.com.br/3dsmaxdesign](http://www.autodesk.com.br/3dsmaxdesign), e  
[www.autodesk.com.br/inventor](http://www.autodesk.com.br/inventor).



O Centro de Tecnologias da Baker Hughes, localizado no Rio de Janeiro. Imagem cedida por cortesia da Athié | Wohnrath

Trabalhar a partir de um modelo unificado do Revit Architecture nos ajudou a superar muitos dos desafios de coordenação, que em geral enfrentamos em projetos desta complexidade.

—Alessandro Lopes  
Gerente de CAD, Qualidade e Processo  
Athié | Wohnrath